

**LOJİSTİK DEPOLAMA TESİSLERİ
PROJE GELİŞTİRME VE İŞLETME RAPORU
(B-9441)**

**XXX
için hazırlanmıştır**



KUZEY BATI

An International Associate of Savills Commercial Limited

www.DegerliYorum.com





DegerliYorum nedir?

Türkiye'nin lider gayrimenkul firması Kuzeybatı'nın Danışmanlık Departmanının resmi web sitesi **DeğerliYorum** hizmete açıldı.

DeğerliYorum, Kuzeybatı'nın 15 yılı aşan tecrübe ve bilgi birikimini, gayrimenkul profesyonellerinin güncel ihtiyaçlarına cevap vermek üzere paylaşımına açtığı bir ortam olmayı amaçlamaktadır.

DeğerliYorum'da KB Danışmanlık'ın hizmetlerine yönelik bilgileri bulabileceğimiz gibi, gayrimenkul piyasalarındaki son durumu değerlendirdiğimiz raporlar, güncel istatistikî bilgiler, geleceğe yönelik tahminler ve daha pek çok şey bulunmaktadır.

KB Danışmanlık Departmanı ve hizmetlerimiz ile ilgili daha fazla bilgi için lütfen

www.DegerliYorum.com adresini ziyaret ediniz.

Kuzeybatı Real Estate Services
Harman Sok. Duran İş Merkezi No:4/1-2-B1 34430 Levent, İSTANBUL / TURKEY
Phone : +90 212 325 2800 **Fax** : +90 212 268 0261 **E-Mail**: info@kuzeybati.com.tr
www.kuzeybati.com.tr



DegerliYorum.com Kuzeybatı Gayrimenkul'ün web hizmetlerinden biridir.

İÇERİK

I.	MİMARİ PROJE VE TASARIM UNSURLARI	
A.	Depolama Tesisleri Yerleşim Planlaması	
i.	Yerleşim Seçimi ve Çevresel Etkenler	
ii.	Yük Kamyonları Trafiği Planlaması	
iii.	Özel Araç Trafiği Planlaması	
iv.	Otopark Alanlarının Kapasitesi ve Planlanması	
B.	Mimari Özellikler ve Yapısal Sistem Analizi	
i.	Zemin Taşıma Kapasitesi	
ii.	Raf Taşıma Standartları	
iii.	Kapı Girişleri	
iv.	Su Depoları	
v.	Ortak Alanlar	
vi.	Yükleme Boşaltma Rampaları	
vii.	Ortak Alanların Planlanması	
II.	ALTYAPI SİSTEMLERİ	
A.	Teknik Altyapı Sistemleri	
i.	Elektrik Tesisat	
ii.	Sıhhi Tesisat	
iii.	Yangın Söndürme Sistemleri	
iv.	Havalandırma, Soğutma ve Isıtma Sistemleri	
B.	Teknolojik Altyapı Sistemleri	
i.	İletişim sistemleri	
ii.	Otomasyon ve Kontrol Sistemleri	
iii.	Güvenlik Sistemleri	
III.	PROJE PAZARLAMA ve İŞLETME PLANLAMASI	
A.	Proje Pazarlama Analizi	
B.	Projenin İşletilmesi	